

Nhà đầu tư vào mô hình chuỗi nhà hàng ẩm thực phải đối mặt với các khó khăn về mặt quản lý và tuân thủ nào?

Nhu cầu cho ngành Thực phẩm và Đồ uống đang tăng nhanh do mức thu nhập khả dụng của người dân ngày càng cao cùng với những thay đổi trong phong cách sống và xu hướng ăn uống ở ngoài nhất là ở các thành phố lớn như Hà Nội, Hồ Chí Minh, Đà Nẵng,... đã tạo ra nhu cầu đa dạng về ẩm thực từ bình dân đến cao cấp.

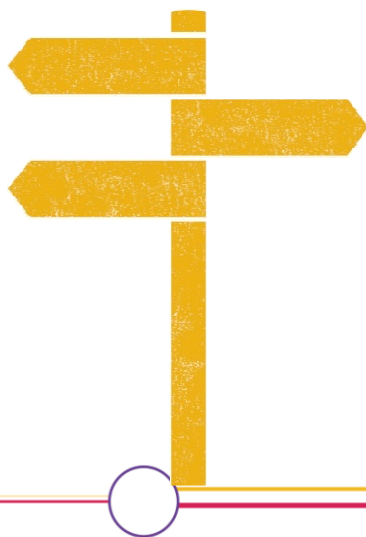
Theo khảo sát mới nhất của Grant Thornton về xu hướng đầu tư tư nhân ở Việt Nam, theo đó, 86% ý kiến phản hồi kỳ vọng rằng hoạt động đầu tư sẽ tăng trong vòng 12 tháng tới. Trong cuộc khảo sát này, ngành Bán lẻ và Thực phẩm & Đồ uống (F&B) đang được xem là hai ngành hấp dẫn nhất của đầu tư tư nhân.

Trong Bản tin lần này, Grant Thornton Việt Nam chia sẻ với các Quý vị về một số chính sách đầu tư, rủi ro thuế và danh mục các khó khăn về quản lý và tuân thủ đáng lưu ý đối ngành thực phẩm và đồ uống (cụ thể là mô hình chuỗi nhà hàng ẩm thực) để Quý vị tham khảo.



1. Một số lưu ý về chính sách đầu tư

- Theo cam kết WTO, dịch vụ cung cấp thức ăn và đồ uống (CPC 642 và CPC 643) là ngành kinh doanh có điều kiện: **"Trong vòng 8 năm kể từ ngày gia nhập, việc cung cấp dịch vụ tiến hành song song với đầu tư xây dựng, nâng cấp, cải tạo hoặc mua lại khách sạn; sau đó không hạn chế"**.
- Từ ngày 11/1/2015, các công ty 100% vốn sở hữu nước ngoài sẽ được phép cung cấp dịch vụ khách sạn và nhà hàng, bao gồm dịch vụ ăn uống (CPC 642), và đồ uống (CPC 643).
- Bên cạnh đó, đặc điểm mô hình kinh doanh chuỗi nhà hàng là sẽ có các cơ sở kinh doanh tại các địa phương khác nhau thông qua việc thành lập chi nhánh hoặc thông báo địa điểm kinh doanh trong trường hợp địa điểm kinh doanh ở cùng tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương nơi doanh nghiệp đặt trụ sở chính hoặc đặt chi nhánh.
- Theo Luật Doanh nghiệp 2014, bãi bỏ ghi thông tin tên, địa chỉ của chi nhánh và địa điểm kinh doanh của doanh nghiệp trên Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp. Theo đó, việc thực hiện thủ tục thay đổi thông tin này nhiều lần đối với các doanh nghiệp kinh doanh mô hình chuỗi nhà hàng sẽ không còn là trở ngại. Tuy nhiên, trong hồ sơ đề nghị thành lập doanh nghiệp, chi nhánh cần giải trình rõ tính khả thi về nguồn tài chính cho dự án, hồ sơ pháp lý của địa điểm kinh doanh mà nhà đầu tư thuê của đối tác.



2. Rủi ro thuế

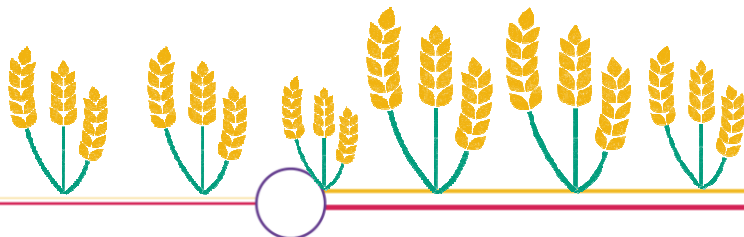
- Theo quy định hiện hành, Doanh nghiệp hoạt động kinh doanh dịch vụ ăn uống nộp thuế GTGT 10% và thuế suất thuế TNDN mức 20%. Tùy theo mô hình hoạt động, doanh nghiệp cần lưu ý thêm:
 - Đăng ký khai thuế GTGT theo phương pháp khấu trừ hay ấn định.
 - Cách thức đăng ký và khai thuế GTGT/TNDN của chi nhánh có cùng tỉnh, thành phố với trụ sở chính và kê khai của các chi nhánh tại địa bàn khác tỉnh, thành phố với trụ sở chính.
- **Bộ Tài chính vừa ban hành kế hoạch kiểm tra chống thất thu thuế** đối với doanh nghiệp ngoài quốc doanh và hộ kinh doanh trong lĩnh vực thương mại, ăn uống, dịch vụ. Theo đó, việc triển khai kiểm tra chống thất thu thuế sẽ được thực hiện trên phạm vi toàn quốc và tập trung nhiều hơn vào các tỉnh, thành phố lớn. như: Hà Nội, TP Hồ Chí Minh, Đà Nẵng, Hải Phòng, Cần Thơ, Khánh Hòa, Bắc Ninh, Quảng Ninh, Bình Dương, Vĩnh Phúc, Quảng Ngãi, Đồng Nai, Bà Rịa Vũng Tàu.
- **Căn cứ để xác định đối tượng thuộc diện kiểm tra chống thất thu thuế** thực hiện theo quy định hiện hành về quản lý rủi ro đối với doanh nghiệp ngoài quốc doanh và Hộ kinh doanh, trong đó lưu ý các yếu tố như: sử dụng diện tích lớn cho hoạt động kinh doanh; quy mô kinh doanh thực tế lớn hơn quy mô kinh doanh khai báo; riêng đối với hộ kinh doanh tại địa bàn thành phố lớn như Hà Nội và Hồ Chí Minh thì tập trung vào các hộ kinh doanh có doanh thu lớn và sử dụng thường xuyên trên 10 lao động.



3. Nhà đầu tư vào mô hình chuỗi nhà hàng ẩm thực phải đối mặt với các khó khăn về mặt quản lý và tuân thủ nào?

- Trong quá trình hoạt động, các nhà đầu tư thường gặp nhiều khó khăn như:

- ❑ Lựa chọn và triển khai phần mềm quản lý nhà hàng.
- ❑ Thiết kế hệ thống kế toán có thể đồng bộ với phần mềm quản lý cũng như phục vụ mục đích tuân thủ quy định của Luật kế toán.
- ❑ Thiết lập hệ thống kế toán quản trị với các mẫu biểu báo cáo theo dõi tình hình kinh doanh để đáp ứng việc ra các quyết định kinh doanh hàng ngày.
- ❑ Thiết lập hệ thống quản lý nội bộ, các thủ tục kiểm soát ở từng chu trình tại từng công đoạn, hệ thống quản lý hàng tồn kho, tài sản cố định.
- ❑ Thiết lập chính sách tuyển dụng, cơ cấu lương, thưởng, kỷ luật nội bộ theo quy định của Luật lao động hay đánh giá cơ chế lương đặc thù nhằm thu hút và phát triển đội ngũ nhân viên nòng cốt.
- ❑ Quản lý hoá đơn cho trụ sở chính và tại các địa điểm kinh doanh.
- ❑ Kiểm soát việc kê khai thuế kịp thời, đúng và đủ theo quy định của pháp luật thuế một cách hữu hiệu nhất hay xử lý các tình huống như:
 - Ảnh hưởng của thuế nhà thầu trong giao dịch nhượng quyền thương hiệu đối với đối tác nước ngoài và đánh giá tác động của các hiệp định tránh đánh thuế hai lần khi tham gia ký kết hợp đồng với bên nước ngoài;
 - Hoạt động kinh doanh nhà hàng ăn uống và có sử dụng thức ăn và thức uống để tiếp khách;
 - Thời điểm ghi nhận doanh thu và xuất hóa đơn;
 - Bán hàng cho khách hàng không lấy hóa đơn hay tính hợp lý, hợp lệ đối với các khoản thanh toán cho nhà cung cấp;
 - Ảnh hưởng thuế đối với các chương trình khuyến mại, tiếp thị; và
 - Thanh kiểm tra thuế định kỳ.



Xin vui lòng liên hệ với các chuyên gia của Grant Thornton Việt Nam nếu Quý vị muốn thảo luận thêm.

Liên hệ

Bản tin chỉ được sử dụng cho mục đích tham khảo. Grant Thornton Việt Nam không chịu trách nhiệm về các sai sót trong bản tin này, cũng như các tổn thất gây ra do việc sử dụng các thông tin từ Bản tin này mà không có ý kiến tư vấn chính thức từ Grant Thornton Việt Nam trước khi thực hiện.

Xin liên hệ với các chuyên gia tư vấn chuyên nghiệp của chúng tôi nếu quý vị có nhu cầu cần sử dụng các thông tin từ Bản tin này hoặc cần sự trợ giúp của Grant Thornton Việt Nam.

Văn phòng Hà Nội

Tầng 18, Tòa tháp Quốc tế Hòa Bình
106 Hoàng Quốc Việt
Quận Cầu Giấy, Hà Nội
Việt Nam
ĐT + 84 4 3850 1686
F + 84 4 3850 1688

Hoàng Khôi

Partner Tư vấn thuế
ĐT +84 4 3850 1618
E Khoi.Hoang@vn.gt.com

Nguyễn Đình Du

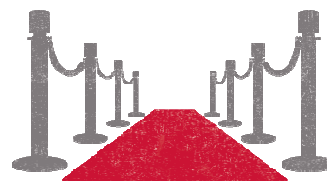
Partner Tư vấn thuế
ĐT +84 4 3850 1620
E Du.Nguyen@vn.gt.com

Kaoru Okata

Giám đốc - Khách hàng Nhật Bản
ĐT +84 4 3850 1680
E Kaoru.Okata@vn.gt.com

Phạm Ngọc Long

Giám đốc Tư vấn Thuế
ĐT +84 4 3850 1684
E Long.Pham@vn.gt.com



Xin vui lòng đăng nhập vào trang web của chúng tôi:

www.grantthornton.com.vn

Văn phòng Hồ Chí Minh

Tầng 14, Tòa nhà Pearl Plaza
561A đường Điện Biên Phủ
Quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh
Việt Nam
ĐT + 84 8 3910 9100
F + 84 8 3914 9101

Nguyễn Hùng Du

Partner Tư vấn thuế
ĐT +84 8 3910 9231
E HungDu.Nguyen@vn.gt.com

Valerie – Teo Liang Tuan

Giám đốc Tư vấn Thuế
ĐT +84 8 3910 9235
E Valerie.Teo@vn.gt.com

Trần Hồng Mỹ

Giám đốc Tư vấn Thuế
ĐT +84 8 3910 9275
E HMy.Tran@vn.gt.com

Tomohiro Norioka

Giám đốc - Khách hàng Nhật Bản
ĐT +84 8 3910 9205
E Tomohiro.Norioka@vn.gt.com

Trần Nguyễn Mộng Vân

Giám đốc Tư vấn Thuế
ĐT +84 8 3910 9233
E MongVan.Tran@vn.gt.com