

음식식당 Chain의 형식에 투자하는 투자자는 어떤 관리와 절차에 대한 어려움과 대면해야 할까?

식품과 음료수 분야의 요구는 국민의 가용 소득의 높은 증가와 생활 스타일 변경 및 외식 영향으로 증가하고 특히 큰 도시인 Hanoi, Ho Chi Minh, Da Nang, 등에 고급부터 대중적인 음식까지에 대한 다양한 요구를 만들어 낸다.

우리 Grant Thornton (주)는 최근 조사 결과에 의하면 베트남에 개인 투자 추세는 앞으로 12개월 동안에 증가될 것이라는 반영의 결과 중에 86%로 차지한다. 그런 설문 조사 중에 상품소매와 식품&음료수(F&B)사업이 개인 투자자의 제일 매력있는 2개의 영업 분야이다.

이번 소식통엔 (주) Grant Thornton Việt Nam은 고객님들에게 음식식당 과 음료수형식에 투자하는 투자정책, 조세 리스크 및 관리와 절차 (구체적으로 음식식당 Chain 의 형식투자)에 주의깊은 사항 들을 소개 해드립니다.



1. 투자정책에 대한 일부 주의점

- WTO와 약속에 따라, 식품과 음료의 서비스는 (사업 Code: CPC 642 및CPC 643) 조건있는 사업이다: **“WTO가입부터 8년중에, 서비스제공은 호텔 건축 투자, 개조, 승격 혹은 호텔 양도와 병행적으로 진행하고 그후에 제한이 없다”**.
- 2015/01/11일부터 100%FDI 회사는 음식(CPC 642), 및 음료 (CPC 643)서비스를 포함한 호텔와 식당서비스사업이 허락된다.
- 그옆에 식당 chain의 사업형식은 지점설립하나 본사와같은 지방이면 영업장 주소통보를 통해서 다른 사업장소들이 있다는 의미 이다.
- 2014년 기업법규에의 하면 회사의 등록증에 회사지점, 영업장 주소, 이름의 정보를 삭제했다. 때문에 음식 chain을 사업하는 회사의 여러번 그 정보변경 절차가 애로 문제가 제기안된다.
- 하지만, 회사와 지점 창립 신청서류중에 투자진행의 자본금 가능성과 파트너의 장소임대 사용에 대한 영업의 법적 서류 들을 명백히 설명해준 필요가 있다.



2. 조세 리스크

- 현행 규정에 의하면 음식 서비스를 사업하는 기업은 VAT= 10% 와 법인소득세 20%로 부담하고 활동규모에 따라 회사는 다음 주의를 더 해야한다:
 - VAT 계산신고는 공제 혹은 지정방법으로 하는지?!
 - 본사장소와 같이 있는 지점과 다른 지방의 지점들의 VAT/법인소득세 계산및 신고 방법?!
- **재정부는** 금방 , 음식음료, 서비스 사업분야에 국영기업아닌 회사와 사업가에 대한 **세금 워셔너리(수금 빵구) 예방 검사 계획을 발급했다.**
- 그에 따라, 세금 워셔너리(수금 빵구) 예방 검사는 전국규모 로 하고 큰 도시인 Ha Noi, Ho Chi Minh, Đa Nang, Hai Phong, Can Tho, Khanh Hoa, Bac Ninh, Quang Ninh, Binh Duong, Vinh Phuc, Quang Ngai, Đong Nai, Ba Ria Vung Tau 등에 더 집중한다.
- **세금 워셔너리(수금 빵구) 예방 검사 를 위한 검사대상으로 정하는 근거는** 국영기업아닌 회사와 사업가에 대한 리스크 관리 현행규정에 따라 진행하고 그중에 다음 요소에 주의 한다:
 - 영업에 큰 면적을 사용하다; 신고규모에 비해 실제 규모가 더 크다; 특히 큰도시인 **Hà Nội** 및 **Hồ Chí Minh**의 사업가인 경우에 매출액이 큰 데와 정상 10명이상 로동자를 사용 하는 데에 집중한다.



3. 음식식당 Chain의 형식에 투자하는 투자자는 어떤 어려운 관리와 절차에 대면해야 할까?

- 사업하는 과정중에 투자자들은 보통적으로 다음 어려움을 만난다:

- 사업장(식당)을 관리하는 software 선택과 사용.
- 회계시스템의 설계는 관리 software와 상응하고 동시에 회계법규 준수의 목적에 이용할수있다 .
- 관리회계시스템을 설립해서 영업현황을 검사할수 있는 양식들이 있고 매일 사업결정을 하는 요구를 보장해준다.
- 내부관리 시스템설립, 매단계의 과정 컨트롤, 고정 자산 과 재고품관리 시스템을 설립한다.
- 노동법규에 다른 인원채용, 봉급, 포상, 처벌기준들을 설립 하거나 핵심직원을 흡수하고 발전하는 특수적인 봉급 기준평가를 한다.
- 본사와 각영업장의 영수증을 관리해준다.

- 조세법규에 다른 세금의 제시간에 신고 컨트롤을 제일 효과적으로 하고 혹은 다음 문제를 처리해준다:
 - 외국 파트너의 brand양도거래중 계약자의 세금 영향 과 외국측과 계약할때 이중과세면제 협정 의 영향을 평가한다;
 - 식당사업활동과 손님접대음식및 음료수를 사용 한다;
 - 매출금기록과 영수증발급의 시점;
 - 고객이 영수증을 받지않는 상품을 판매해주 거나 납품자에 대한 각 지급의 합법,합리성;
 - 마케팅, 판촉 프로그램에 대한 조세의 영향과;
 - 정기적 세금 검사, 사찰 진행.

고객님은 더 참고하고 싶으면 우리 **Grant Thornton Viet Nam (주)**의 전문가들과 같이n 연락해주시면 됩니다 .



연락

본 소식통은 오직 참고 목적으로만 사용한다.

고객님은 본소식통의 정보를 사용하거나 더이상 Grant Thornton Việt Nam(주)의 협조를 받으려시면 우리 전문가하고 서심없이 연락해주시기를 바란다.

Văn phòng Hà Nội - 사무실

Tầng 18, Tòa tháp Quốc tế Hòa Bình
106 Hoàng Quốc Việt
Quận Cầu Giấy, Hà Nội
Việt Nam

ĐT + 84 4 3850 1686

F + 84 4 3850 1688

Hoàng Khôi

Partner Tư vấn thuế

ĐT +84 4 3850 1618

E Khoi.Hoang@vn.gt.com

Nguyễn Đình Du

Partner Tư vấn thuế

ĐT +84 4 3850 1620

E Du.Nguyen@vn.gt.com

Kaoru Okata

Giám đốc - Khách hàng Nhật Bản

ĐT +84 4 3850 1680

E Kaoru.Okata@vn.gt.com

Phạm Ngọc Vinh

한국고객 지원자

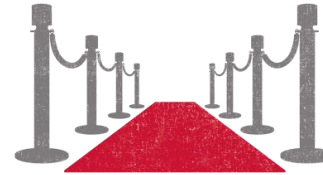
E- 50vinhphamngoc@gmail.com

Phạm Ngọc Long

Giám đốc Tư vấn Thuế

ĐT +84 4 3850 1684

E Long.Pham@vn.gt.com



고객님은 상기 소식통을 **DOWNLOAD**을 하고싶면 우리의 다음 **web**에 검색해주시 면 된다:

www.grantthornton.com.vn

Văn phòng Hồ Chí Minh= 사무실

Tầng 14, Tòa nhà Pearl Plaza

561A đường Điện Biên Phủ

Quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh

Việt Nam

ĐT + 84 8 3910 9100

F + 84 8 3914 9101

Nguyễn Hùng Du

Partner Tư vấn thuế

ĐT +84 8 3910 9231

E HungDu.Nguyen@vn.gt.com

Valerie – Teo Liang Tuan

Giám đốc Tư vấn Thuế

ĐT +84 8 3910 9235

E Valerie.Teo@vn.gt.com

Trần Hồng Mỹ

Giám đốc Tư vấn Thuế

ĐT +84 8 3910 9275

E HMy.Tran@vn.gt.com

Tomohiro Norioka

Giám đốc - Khách hàng Nhật Bản

ĐT +84 8 3910 9205

E Tomohiro.Norioka@vn.gt.com

Trần Nguyễn Mộng Vân

Giám đốc Tư vấn Thuế

ĐT +84 8 3910 9233

E MongVan.Tran@vn.gt.com